



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Turinina 3
10 010 ZAGREB

Poslovni broj: Ovr-995/2020

OVRŠNI PREDMET

OVRHOVODITELJ: STEČAJNA MASA IZA GORTAN- ING D.D. u stečaju sa sjedištem u Donjoj Lomnici, II odvojak Deveričeve 5, OIB: 40712965771, zastupan po punomoćniku Damiru Katiću, odvjetniku u Zagrebu

OVRŠENIK: 1. FRANO PERKOVIĆ iz Splita, Bihačka 11, OIB: 36618354764
2. MARIJAN PERKOVIĆ, Njemačka, Papenburg, Wiek Re 4D, OIB: 42102417041

RADI: Ovrhe

POZIV NA ROČIŠTE

Pozivate se na ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine (zk.ul.br.1972, k.o. Sveta Nedelja), u gore navedenoj pravnoj stvari, a koje će se **18. prosinca 2024.** u **09,40** sati održati u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu u sobi broj 220 (2. kat).

UPOZORENJE:

Vrijednost nekretnine sud utvrđuje zaključkom po slobodnoj ocjeni na temelju obrazloženog nalaza i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka ili procjenitelja, odmah na ročištu nakon što je omogućio strankama, založnim vjerovnicima, sudionicima u postupku i osobama koje imaju pravo prvokupa da se o procjeni izjasne (čl.92.st.1. OvZ).

Pri utvrđivanju vrijednosti nekretnine vodit će se računa i o tome koliko ona manje vrijedi zato što na njoj ostaju određena prava i tereti i nakon prodaje (čl.92.st.2. OvZ).

Ako su u sudskom ili izvansudskom sporazumu na temelju kojega je stečeno založno ili koje drugo odgovarajuće pravo na nekretnini radi osiguranja tražbine čije se namirenje traži stranke utvrdile vrijednost nekretnine, ta će se vrijednost uzeti kao mjerodavna, osim ako se stranke drukčije ne sporazumiju u postupku pred sudom najkasnije do donošenja zaključka o prodaji (čl.92.st.3. OvZ).

Vrijednost nekretnine sud utvrđuje zaključkom o prodaji (čl.93. i čl.95. OvZ).

Izostanak jedne ili obiju stranaka te sudionika s ročišta, ili njihovo neodazivanje pozivu suda radi saslušanja, ne sprječava sud da i dalje postupa (čl.7.st.5. OvZ).

U Zagrebu, 7. studenog 2024.

VIŠI SUDSKI SAVJETNIK - SPECIJALIST:
Robert Znamenacek